

## Descripción

TEAIS CAPI-C es la solución para las humedades por capilaridad, se trata de un sistema de inyectores basada en resinas especiales de gran poder hidrofugantes e impermeabilizante. Su gran fluidez le permite una muy buena penetración en los poros hasta una completa saturación.

Consulte aquí la guía de aplicación

El sistema Teais CapiC está especialmente diseñado para su colocación en muros afectados por humedades de capilaridad. El sistema se compone de unos inyectores que se colocan en el muro mediante la realización de perforaciones. Estos inyectores contienen un líquido de alta penetración a base de resinas especiales, hidrofugantes e impermeabilizantes que cura en medios húmedos y forma una barrera que impide el ascenso por capilaridad en los paramentos. Una vez que se forma la barrera, la misma tiene una larga durabilidad, los muros se secan con lo cual se sanan las patologías derivadas de la humedad. Se recomienda la eliminación de los morteros deteriorados y sustituirlos con morteros basados en ligantes de cal, lo que mejora la transpirabilidad y el secado del muro. También el pintado con pinturas de cal o de silicato, mejora y favorece el secado del muro. La ausencia de humedad de capilaridad hace también que el muro tenga un mejor aislamiento lo que colabora en el confort y en el ahorro energético de la construcción.

Humedad por capilaridad



La humedad por capilaridad es una patología de la construcción, que está producida por un fenómeno de ascensión capilar del agua a través de la porosidad de los materiales.

Se manifiesta mediante manchas, abombamientos de la pintura, desmoronamiento del recebo, generalmente no alcanzado una altura superior a 1m y de forma paralela al suelo.

Este tipo de humedades solo se resuelven de forma satisfactoria con la creación de una barrera horizontal que evite que la ascensión de la humedad continúe.

Consecuencias de las humedades por capilaridad

- Un exceso de humedad en una vivienda puede causar o agravar afecciones respiratorias: tos, asma, sinusitis, bronquitis, alveolitis, neumonía...
- Junto con el frío, la humedad causa el aumento del dolor en músculos y articulaciones, especialmente en personas con enfermedades reumáticas.
- La humedad por capilaridad favorece la aparición y proliferación de mohos y eflorescencias, lo que provoca el deterioro y caída de pinturas y revestimientos.
- Debilitación de cimientos, muros y tabiques, pudiendo llegar a aparecer riesgos de inestabilidad en estos elementos.
- Daños en instalaciones eléctricas y elementos de madera como marcos, suelos, puertas, contras....
- Aumento del gasto en calefacción por la sensación térmica que produce un exceso de humedad en la vivienda.
- Deterioro de elementos textiles almacenados como pueden ser sábanas, ropa, etc.

## ¿Cuáles son las aplicaciones de

TEAIS CAPI-C se utiliza cuando se quiere bloquear humedades de ascensión capilar en muros de distinto tipo, como piedra, ladrillo hueco, ladrillo macizo, etc.



# Preparación de la superficie

La superficie en la que se aplica el producto debe estar preparada, para lo cual se debe eliminar el recebo en unos 20 cm por encima del nivel de la capilaridad, y en casos de gran intensidad de la humedad se realizan perforaciones de ventilación.

## ¿Cómo se aplica

Eliminar el recebo existente unos 20 cm por encima del nivel de la humedad.

- En el caso de humedades intensas realizar perforaciones de unos 25 mm de diámetro en la unión del muro con la pared.
- Estas perforaciones permitirán el secado del muro y en algunos casos permanecerán por periodos largos de tiempo, en cuyo caso se colocarán rodapiés con piezas especiales que permiten la ventilación.
- Realizar perforaciones con una broca de 12 mm cada 15 cm a una altura desde el suelo, igual al ancho del muro. La profundidad de la perforación será la mitad del espesor del paramento.
- Colocar cada tapón rojo en el orificio aplicando previamente unos cordones de Lastois MS.
- Dejar secar 24 horas para un correcto sellado
- Colocar un inyector en cada perforación y dejar que se vacíen.
- Se debe colocar la cánula que trae cada inyector, pinchando con la aguja el tapón del envase para permitir la salida del líquido a través de la cánula.

Los envases se colocan colgados del muro por medio de puntas colocadas para tal fin en la posición adecuada. O bien en casos en los que no sea posible colocar fijaciones mecánicas se procederá a colgar las piezas en un "perchero" especial diseñado para tal fin.

- El proceso de vaciado tendrá una duración indefinida y estará ligado con el grado de humedad del paramento y su porosidad.
- Se debe vigilar el proceso de inyección para evitar desbordes fuera de las perforaciones.
- La inyección de TEAIS CAPI-C debe hacerse con buena renovación de aire y buena ventilación.
- La inyección puede dar olor intenso, por lo que se recomienda no utilizar las habitaciones inyectadas, hasta que el olor disminuya, y ventilar adecuadamente para favorecer el proceso.
- La cantidad de líquido a inyectar está relacionado con la sección horizontal del muro (es función del espesor del muro para 1 ml) y para 0,25 m<sup>2</sup> se requieren 6,5 bolsas, para 0,30m<sup>2</sup> - 7,5 bolsas; para 0,35 m<sup>2</sup> - 8,5 bolsas; para 0,40 m<sup>2</sup> - 10 bolsas etc.)

## Limpieza de las herramientas

Las herramientas utilizadas se limpian con Disoluais.

## Ficha técnica

Aspecto Líquido transparente



Densidad 0,8 kg/lt

Contenido en sólidos > 12%

Composición resinas en solventes orgánicos

Temperatura de trabajo de 10 a 25°C

## Rendimiento

1 inyector de 400 cc cada 15 cm aprox

## Almacenamiento

Un año en sus envases originales bien cerrados, protegidos de la intemperie y almacenados en lugar fresco y seco.

## Seguridad



### Indicaciones de peligro:

H225: Líquido y vapores muy inflamables.

H318: Provoca lesiones oculares graves.

H336: Puede provocar somnolencia o vértigo.

### Consejos de prudencia:

P210: Mantener alejado de fuentes de calor, chispas, llama abierta o superficies calientes. ? No fumar.

P280: Llevar guantes /prendas /gafas /máscara de protección.

P303+P361+P353: EN CASO DE CONTACTO CON LA PIEL (o el pelo): Quitarse inmediatamente las prendas contaminadas. Aclararse la piel con agua o ducharse.

P304+P340: EN CASO DE INHALACIÓN: Transportar a la víctima al exterior y mantenerla en reposo en una posición confortable para respirar.

P305+P351+P338: EN CASO DE CONTACTO CON LOS OJOS: Aclarar cuidadosamente con agua durante varios minutos. Quitar las lentes de contacto, si lleva y resulta fácil. Seguir aclarando.

P370+P378: En caso de incendio: Utilizar un extintor ABC para apagarlo.

P403+P233: Almacenar en un lugar bien ventilado. Mantener el recipiente cerrado herméticamente.

P501: Eliminar el contenido/el recipiente de acuerdo con la legislación de residuos.

## **Información suplementaria:**

---

EUH066: La exposición repetida puede provocar sequedad o formación de grietas en la piel.



📍 Avda. da Enerxía, nº 153, Pol. Ind. de Sabón  
15143 Arteixo, A Coruña  
☎ Telf.: 981 602 111  
📠 Fax.: 981 601 508  
✉ Email.: [desarrollo@teais.es](mailto:desarrollo@teais.es)

síguenos en:

