



## Descripción

Líquido soluble en agua y de color azulado formulado para producir el retardo del fraguado de las capas superficiales de mortero u hormigón para hacer hormigón desactivado. Permite el lavado superficial dejando parte vista de los áridos.

## ¿Cuáles son las aplicaciones de

Lais N se utiliza cuando se quiere conseguir hormigón desactivado, un acabado de árido visto en pavimentos decorativos, retardar el fraguado superficial de hormigones en los que se quiere tener textura. Dejar superficies que tengan mejor adherencia con capas posteriores de recrecido. ¿Qué es el hormigón desactivado? El hormigón desactivado, también llamado árido visto o hormigón lavado, es el típico suelo que observamos en terrazas, en las aceras de las piscinas, caminos etc. Es un suelo de hormigón donde la capa de la superficie está lavada y deja que se vea la piedra que compone el hormigón. Dependiendo de la forma, color y tamaño de la piedra que lo compone, así como del color del hormigón, el hormigón desactivado puede presnetar multitud de acabados.

### ¿Cómo se hace el hormigón desactivado?

Para realizarlo vamos a seguir varios pasos, pero los primeros son comunes a la realización de un suelo de hormigón común.

Preparación del terreno. Algo fundamental, el terreno debe de estar compacto y nivelado para poder

comenzar con el hormigonado. Llenamos del hormigón la superficie delimitada o los moldes para realizar baldosas. Los operarios utilizando diferentes técnicas y herramientas deberán de nivelar este hormigón.

Hasta este punto son los pasos comunes para la realización de un pavimento de hormigón, ahora es cuando empiezan los pasos para realizar el hormigón desactivado.

En la capa superficial del hormigón y antes del fraguado, pulverizamos el desactivador del hormigón, nuestro producto específico para ello es LAIS N, lo que hace es retrasar el fraguado en la parte superficial del hormigón. Una vez transcurridas 24 horas debemos de lavar la superficie del hormigón con una máquina de presión, al haber utilizado el retardante la superficie esta menos fraguada y conseguimos el árido visto. Llegados a este punto tendremos un hormigón desactivado con un grana acabado estético y único dependiendo de la elección de la piedra del hormigón y la selección del color que hayamos hecho. En este punto aconsejamos tratar la superficie con un protector como una resina de acabado.  
Video Explicativo de la realización del árido visto

[Ver esta publicación en Instagram](#)

Una publicación compartida de TEAIS S.A. (@teais\_sa)

## Características y ventajas del hormigón desactivado

Las ventajas de este hormigón son muy destacables, tanto en su aplicación como en su mantenimiento. Vamos a enumerarlas y explicarlas

El hormigón desactivado se hace in situ, de manera rápida y sin recursos demasiado específicos ni caros. Como os explicábamos anteriormente se realiza como un suelo de hormigón común con un tratamiento de desactivador en la superficie y un lavado final. Es un suelo económico. El trabajo manual no requiere especialización y es muy rápido, y con nuestro producto LAIS N de 25 litros podríamos cubrir más de 60 metros cuadrados. Es un suelo resistente. El hormigón desactivado con el árido visto resiste muy bien las inclemencias del tiempo y la acción de otros elementos químicos. La lluvia, la nieve, el hielo, el sol... no afectará a este suelo y además podremos limpiarlos con jabones y utilizar desinfectantes sobre él. En cualquier entorno y es transitable. Como sabemos el hormigón se compone de arena, piedras o áridos, agua y cemento, por lo tanto con tintes para el color de fondo y con la selección de áridos podemos hacer el hormigón desactivado adecuado para cualquier entorno sin que desluzca ni esté fuera de lugar, incluso nos atrevemos a decir que puede hacer un papel decorativo muy importante y ser el elemento principal. Durabilidad. Gracias a su resistencia, mayor que la de otros hormigones incluido el convencional, pueden pasar muchos años antes de que debamos restaurarlo. Esto depende de la calidad de las materias primas y si hemos aplicado un producto protector como acabado, normalmente resinas especiales.

## Preparación de la superficie



📍 Avda. da Enerxía, nº 153, Pol. Ind. de Sabón  
15143 Arteixo, A Coruña  
☎ Telf.: 981 602 111  
📠 Fax.: 981 601 508  
✉ Email: desarrollo@teais.es

síguenos en:



No procede.

## ¿Cómo se aplica

Homogeneizar el producto

- Aplicar mediante pulverizador en forma homogénea, puede ser aplicado diluido en agua en proporción 1:1 o sin diluir.
- Una vez hormigonado se aplica Lais N con pulverizador de baja presión cuando no se aprecie brillo de agua superficial sobre el mismo. (Entre 30 minutos y 1 hora según temperatura y viento). Se realiza una pulverización homogénea dejando la superficie bien cubierta pero sin charcos.
- Una vez que ha fraguado la capa inferior (entre 12 y 24 horas según condiciones de temperatura, humedad, viento, etc.) se elimina la capa superficial aún fresca, mediante lavado con hidrolimpiadora, cepillo, etc. Para conseguir la textura deseada.
- El lavado con hidrolimpiadora se hará distanciando la boquilla para no dañar el pavimento.
- Es necesario hacer una prueba del producto para determinar los tiempos adecuados de pulverización y lavado.
- La cantidad de producto a aplicar es de 200 a 400 cc/m<sup>2</sup> según la textura que se quiera obtener.
- La aplicación del producto no debería realizarse con temperaturas menores a 10°C ni mayores de 25°C.
- El mortero u hormigón debe tener una consistencia adecuada. Con una consistencia muy blanda no se consigue un buen acabado.
- La dilución con agua reduce el efecto del producto, por lo cual es recomendable hacer una prueba previa que determine la conveniencia de la misma.

## Limpieza de las herramientas

Con abundante agua.

## Ficha técnica

Aspecto líquido azulado

Densidad 1,08 kg/lt

Solubilidad Soluble en agua

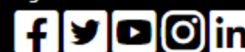
## Rendimiento

200 a 400 cc/m<sup>2</sup>



Avda. da Enerxía, nº 153, Pol. Ind. de Sabón  
15143 Arteixo, A Coruña  
Telf.: 981 602 111  
Fax.: 981 601 508  
Email: desarrollo@teais.es

síguenos en:



## Almacenamiento

---

Un año en sus envases originales protegidos de la intemperie y almacenados en lugar fresco y seco.

## Seguridad

---

### Información suplementaria:

---

EUH208:Contiene -cloro-2-metil-2H-isotiazol-3-ona [EC no. 247-500-7], 2-metil-2H-isotiazol-3-ona [EC no. 220-239-6] (3:1). Puede provocar una reacción alérgica.

EUH210:Puede solicitarse la ficha de datos de seguridad.



📍 Avda. da Enerxía, nº 153, Pol. Ind. de Sabón  
15143 Arteixo, A Coruña  
☎ Telf.: 981 602 111  
📠 Fax.: 981 601 508  
✉ Email: [desarrollo@teais.es](mailto:desarrollo@teais.es)

síguenos en:

