



# TEAIS SK FILM, Impermeabilizante para cubiertas

## Descripción

Teais SK Film es un revestimiento impermeable de consistencia viscosa, basado en copolímeros estireno-acrílicos e emulsión acuosa, que una vez seca forma una película flexible, impermeable y duradera.

Cumple UNE 53413 (Sistema sin armadura)

Cumple UNE 53410 (Sistema con armadura)



## ¿Cuáles son las aplicaciones de

Se utiliza en la impermeabilización de cubiertas visitables sobre diversos soportes, como baldosines, fibrocemento, zinc, aluminio, madera, tejas, ladrillos, morteros, láminas asfálticas terminadas en gránulo mineral o en aluminio, paramentos verticales, protección de espuma de poliuretano, etc.

## Preparación de la superficie

La superficie de aplicación debe estar limpia, firme, libre de polvo o sustancias contaminantes, adecuadamente preparada. Los soportes deben tener pendientes para evitar que se acumule agua.

## ¿Cómo se aplica

Homogeneizar bien el producto mediante medios manuales o mecánicos, mediante batidora eléctrica de bajas revoluciones.

- Teais SK Film puede ser aplicado mediante rodillo de pelo corto, brocha, o proyección con airless.



Avda. da Enerxía, nº 153, Pol. Ind. de Sabón

15143 Arteixo, A Coruña

Tel.: 981 602 111

Fax.: 981 601 508

Email: [desarrollo@teais.es](mailto:desarrollo@teais.es)

síguenos en:



- Aplicar una primera mano de Teais SK Film diluido en agua (3 partes Teais SK Film + 1 parte de agua).
- Una vez seca la imprimación (entre 8 y 12 horas según condiciones de temperatura, humedad y absorción del soporte) se aplican manos sucesivas de Teais SK Film hasta completar el consumo estimado para el metraje de la zona a impermeabilizar.
- En los casos en que sea necesario y en los puntos singulares (encuentros con paramentos verticales, encuentros con chimeneas o ductos, etc) se puede colocar una armadura de tejido o fieltro de fibra de vidrio o de poliéster.
- Para la colocación de la armadura se dará una mano sobre la imprimación, y mientras está en fresco se coloca la armadura partiendo del punto más bajo al más alto, y solapándola unos 5 cm entre capas.
- Una vez seca esta capa se continua hasta completar el consumo estimado para los metros cuadrados del área a impermeabilizar. (mínimo 2 kg/m<sup>2</sup>)
- No debe usarse Teais SK Film en zonas en las que pueda estar el agua estancada, en inmersión permanente o prolongada.

Se recomiendan las siguientes aplicaciones según el tipo de soporte:

- Aplicaciones en paramentos verticales

1 capa de Teais SK Film diluido en agua a modo de imprimación (3 partes Teais SK Film + 1 parte de agua) + 2 capas de Teais SK Film sin diluir

- Aplicaciones en cubiertas:

1 capa de Teais SK Film diluido en agua a modo de imprimación (3 partes de Teais SK Film + 1 parte de agua) + 1 capa de Teais SK Film + Colocación de armadura con el producto en fresco + 1 capa de Teais SK Film.

Para aplicaciones sobre superficies de PVC, de poliéster, sobre pinturas existentes, se recomienda realizar ensayos previos y determinar la compatibilidad, y si es necesario realizar un lijado previo del soporte.

- Los morteros u hormigones tendrán al menos 28 días de curado y no estarán afectadas de humedad de capilaridad.

## Limpieza de las herramientas

Las herramientas se limpian con agua con el producto en fresco. Una vez endurecido solo puede retirarse por medios mecánicos.

## Ficha técnica

Aspecto Líquido viscoso

Color/esrojo óxido, gris, blanco y rojo teja

Composición emulsión en base a copolímeros estireno-acrílicos

Densidad 1,20 kg/lt



Contenido en sólidos Aprox. 60%

Alargamiento a la rotura 350% (UNE 53.165)

Resistencia a tracción Mínimo 10 kg/cm<sup>2</sup>

Doblado a bajas temperaturas -5°C - no se agrieta (UNE 53.358)

Envejecimiento térmico Pérdida de masa < 10% (UNE 53.358)

Temperatura de trabajo de 5°C a 35°C

Tiempo de secado al tacto aprox 2 horas (UNE 48086), total 3-5 horas (a 20°C)

## Rendimiento

Terrazas y cubiertas, 2,0 kg/m<sup>2</sup> paredes, 1,0 kg/m<sup>2</sup>

## Almacenamiento

Un año en sus envases originales bien cerrados y almacenados en lugar fresco y seco.

## Seguridad

### Indicaciones de peligro:

H412: Nocivo para los organismos acuáticos, con efectos nocivos duraderos.

### Consejos de prudencia:

P273: Evitar su liberación al medio ambiente.

P501: Eliminar el contenido/el recipiente de acuerdo con la legislación de residuos.



## Información suplementaria:

---

EUH208: Contiene 2-octil-2H-isotiazol-3-ona, mezcla de: 5-cloro-2-metil-2H-isotiazol-3-ona [EC no. 247-500-7], 2-metil-2H-isotiazol-3-ona [EC no. 220-239-6] (3:1). Puede provocar una reacción alérgica.



📍 Avda. da Enerxía, nº 153, Pol. Ind. de Sabón  
15143 Arteixo, A Coruña  
☎ Telf.: 981 602 111  
📠 Fax.: 981 601 508  
✉ Email.: [desarrollo@teais.es](mailto:desarrollo@teais.es)

síguenos en:

